

Dagsorden

Mødedato: 18. september 2024 Tidspunkt: 18:00

Mødested: Mødelokale, Limgården 2

Indkaldt: Anita Christensen, Dorothea Blankensteiner, Bob Sajfert, Søren Toft, Suzanne Dorothy Whincup

Kontaktperson
Suzanne Dorothy Whincup
Afdeling 19
E-mail: swh.aab19@aab.dk

Bestyrelsesmøde 18. september 2024

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat af bestyrelsesmøde
3. Igangværende opgaver.
 - a. Installering af 400 w i forbindelse med nye køkkener kollektiv råderet
 - b. Renovering af Lillegården
 - c. Projekt faldstammer
 - d. Overvågning
4. Erhvervslejemål/udfordringer
5. Larm fra vaskemaskiner efter kl. 22:00
6. fitnessrum

7. Eventuelt
8. Næste møde

Referat af bestyrelsesmøde 18. september 2024

Tilstede: Dorothea Blankensteiner, Søren Toft, Anita Christensen, Bobby Sajfert, Suzanne Dorothy Whincup

1. Godkendelse af dagsorden: Godkendt
2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde: Godkendt

3. Igangværende opgaver.
 - a. Installering af 400 w i forbindelse med nye køkkener kollektiv rådere:t

Vi har to opgange Holmbadsvænge 4 og Amagerbrogade29 som vi skal have færdiggjort inden december 2024, da der er to beboere som har søgt om nye køkkener.

b. Renovering af Lillegården:

Vi er næsten i mål med lillegården, det koster mere i forhold til det oprindelige beløb, borde bænke m.m. vi får udbygget skraldeområde, vi får det sidste på plads i foråret 2025, der afsat penge til det på dv budgettet

c. Projekt faldstammer:

Rosendal har vundet opgaven søren mødes med Martin Henriksen koordinator fra aab 4/11-2024 så vi kan få igangsat projektet.

d. Overvågning:

Kamera er nu opsat ved Holmbadsvænge og Limgården, Dahla service giver bestyrelsen kursus i programmet i uge 44.

4. Erhvervslejemål/udfordringer:

Coop udfordringer med skrald – Dorthe har sendt mail til jura coop har fået advarsel, hvis dette ikke overholdes, kan lejemålet ophæves fra aab side.

Hotellet har ligeledes fået skrivelse, de henstiller bure med sengetøj, larm og effekter på trapperne, samt larmende adfærd udover husorden hvis der ikke rettes op på problemerne kan lejemålet ophæves fra aab side.

5. Larm fra vaskemaskiner efter kl. 22:00:

der har været en del henvendelser om larm fra vaskemaskiner efter kl. 22:00 I vores husorden under Musik mv.

8.1.

Brug af radio, fjernsyn, stereoanlæg og anden støjende adfærd skal ske under hensyntagen til naboerne, da vi bor tæt, vinduerne skal holdes lukket. Støjende adfærd skal op-høre mellem kl. 22.00 – 07:00.I henhold til paragraf er det ikke tillad at vaske efter kl. 22 dette

6. fitnessrum:

Vi undersøger ny lokation i vores rum i Limgården 2, hvor der nu er billard bord og bord-tennis omkring udluftning m.m. Anita og Bobby undersøger maskiner og evt. køb af nye og service på de oprindelige maskiner.

7. Eventuelt

Intet under evt.

8. Næste møde 29/10 møde kl. 17:00